

新築用 返信用 オモテ

縦148mm×横100mm



料金受取人払郵便

赤羽局承認
2304

差出有効期間
令和2年7月31日まで
(切手を貼らずに
お出しください)

郵便はがき(返信)

1 1 5 8 7 9 0

す
ま
い
給
付
金
事
務
局
返
送
係
行

赤
羽
郵
便
局
私
書
箱
38
号



差出人	〒		都 道 府 県	市 区 町 村
住所 (取得住宅の住所)				
氏 名	フリガナ			
	氏 名			
電話番号 [電話サポートを ご希望の場合は必須]	-		日中に連絡がとりやすい曜日に☑	
			☐ 平日 ☐ 土日	
住宅事業者名				
取得住宅の 引渡月	平成 令和	年	月	※申請期限は引渡しから 1年3ヶ月以内です。(当面の間)

※申請書等の送付は給付を約束するものではありません。
 ※「差出人」欄の記入に誤りがある場合等は、申請書等の送付や電話はできません。
 ※電話サポートを希望されたもの、お電話がつかない場合等は、電話サポートを終了することがあります。(お問い合わせ窓口にお電話頂ければ、いつでもサポートを受けられます。)

新築用 往信用 ウラ

縦148mm×横100mm

国土交通省からのお知らせ

すまい給付金は、消費税率8%もしくは10%で住宅を取得した方を対象に最大50万円が給付される国の公的な制度です。

以下をご確認いただき、返信用はがきに必要事項をご記入の上、ご返送いただくことで申請に関するサポートを受けることができます。

(本状は、本制度の対象となる可能性のある方の受給漏れを防止することを目的にお送りしています。既に申請済の場合や本状が複数届いた場合はご容赦ください。また、複数届いた場合は、いずれか一方をご返送ください。)

対象となる住宅

以下のすべてに適合する住宅が対象となります。

※ 住宅に関する要件については、住宅事業者にご確認ください。

- 自らが居住する
- 床面積が50㎡以上である
- 工事中の品質検査が行われている
(住宅瑕疵担保責任保険に加入、建設住宅性能表示制度を利用 等)

- +** [住宅ローンを利用していない場合、以下も確認]
- フラット35S相当の性能を満たしている
(耐震性(免震住宅)、省エネルギー性、バリアフリー性等のいずれかに優れている住宅)
 - 50歳以上である

給付額

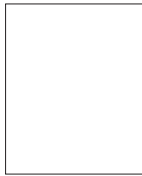
収入に応じて決まる給付基礎額に持分割合を乗じた額が給付されます。
(すまい給付金は持分保有者ごとに給付されます。)

給付額 = 給付基礎額 × 持分割合

給付基礎額	収入額の目安		都道府県民税の所得割額		給付基礎額
	425万円以下	425万円超 475万円以下	6.89万円以下	6.89万円超 8.39万円以下	30万円
8%	475万円超 510万円以下	510万円超 550万円以下	8.39万円超 9.38万円以下	9.38万円超 10.37万円以下	20万円
	550万円超 590万円以下	590万円超 630万円以下	10.37万円超 11.36万円以下	11.36万円超 12.35万円以下	10万円
10%	450万円以下	450万円超 525万円以下	7.60万円以下	7.60万円超 9.79万円以下	50万円
	525万円超 600万円以下	600万円超 675万円以下	9.79万円超 11.90万円以下	11.90万円超 14.06万円以下	40万円
	675万円超 775万円以下	775万円超 875万円以下	14.06万円超 17.26万円以下	17.26万円超 20.46万円以下	30万円
	875万円超 975万円以下	975万円超 1075万円以下	20.46万円超 23.66万円以下	23.66万円超 26.86万円以下	20万円

※収入額はあくまで目安です。実際の審査は、市区町村で発行される課税証明書に記載される都道府県民税の所得割額をもとに行います。(住宅ローンを利用していない場合、同所得割額が13.30万円以下の方が対象です。)
 また、いわゆる政令指定都市および神奈川県は他の地域と都道府県民税の税率が異なるため、当該地域の所得割額は上表と異なります。詳しくは、すまい給付金のホームページやお問い合わせ窓口等でご確認ください。

ホームページ	http://sumai-kyufu.jp	要件や申請方法の確認・申請窓口の検索・申請書類のダウンロードなどができます。
お問い合わせ窓口	ナビダイヤル 0570-064-186 一部のIP電話からは 045-330-1904 (9~17時(土・日・祝を含む)/通話料がかかります)	要件や申請方法の説明・個別のご相談・申請窓口のご案内などを受けられます。
サポートセンター	各都道府県に開設 (上記ホームページで検索できます。)	対面で制度説明や申請書の記入方法のサポートなどを受けられます。



郵便はがき(往信)



国土交通省より「すまい給付金」のお知らせです。

詳しくは、裏面をご覧ください。



国土交通省 すまい給付金事務局

※本状について不明な点がございましたら、裏面のお問い合わせ窓口にご連絡ください

差出人

※本状は国土交通省の依頼を受け、上記差出人が送付しているものです。

新築

すまい給付金 申請サポート依頼

■ 問1.既にすまい給付金の申請を行いましたか?

- はい (アンケート終了) いいえ (問2へ)

■ 問2.ご自身を含め、取得された住宅の持分保有者に給付要件に当てはまる方はいますか? (第2面の給付要件をご参照ください)

- はい (問3へ) わからない (問3へ) いいえ (アンケート終了)

■ 問3.すまい給付金事務局による以下の申請サポートを希望しますか?

- はい (問4へ) いいえ (問7へ)

1. 申請書類郵送サポート | すまい給付金の申請書および記入の仕方を郵送いたします。

■ 問4.申請書類郵送サポートを希望しますか? (第3面にご記入いただいた住所に郵送します)

- はい (問5へ) いいえ (問6へ)

■ 問5. 持分保有者と住宅ローン契約*の有無について記入してください。

※住宅ローン契約*の有無によって申請様式が異なるため、確認しています。
 ※当該住宅に居住していない、収入が要件を超えている等、給付要件に当てはまらない方は記入不要です。

持分保有者の氏名		住宅ローン契約*の有無	
(ご本人)			
	氏	名	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
他に持分保有者がいる場合	氏	名	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
	氏	名	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし

*住宅取得のために金融機関等から行った償還期間が5年以上の借入れをいいます。

2. 電話サポート | すまい給付金事務局より電話で申請方法の説明などをご案内いたします。

■ 問6.電話サポートを希望しますか? (第3面にご記入いただいた番号にお電話します。)

- はい いいえ

■ 問7.すまい給付金に関し住宅事業者から以下の説明はありましたか? (複数回答可)

- 制度の内容 給付対象かどうか 申請方法
 その他 特に説明はなかった

※申請サポートを希望しない場合も、アンケートのご返送にご協力願います。



料金受取人払郵便

赤羽局承認
2305

差出有効期間
令和2年7月
31日まで
(切手を貼らずに
お出しください)

郵便はがき(返信)

1 1 5 8 7 9 0

す
ま
い
給
付
金
事
務
局
返
送
係
行

赤
羽
郵
便
局
私
書
箱
3
8
号



差出人	〒		都 道 府 県	市 区 町 村
住所 (取得住宅の住所)				
氏名	フリガナ	氏	名	
電話番号 [電話サポートを ご希望の場合は必須]	-	-	日中に連絡がとりやすい曜日に☑	<input type="checkbox"/> 平日 <input type="checkbox"/> 土日
住宅事業者名				
取得住宅の 引渡月	平成 令和	年	月	※申請期限は引渡しから 1年3ヶ月以内です。(当面の間)

※申請書等の送付は給付を約束するものではありません。
 ※「差出人」欄の記入に誤りがある場合等は、申請書等の送付や電話はできません。
 ※電話サポートを希望されたもの、お電話がつかない場合等は、電話サポートを終了することがあります。(お問い合わせ窓口にお電話頂ければ、いつでもサポートを受けられます。)

国土交通省からのお知らせ

すまい給付金は、消費税率8%もしくは10%で住宅を取得した方を対象に最大50万円が給付される国の公的な制度です。

以下をご確認いただき、返信用はがきに必要事項をご記入の上、ご返送いただくことで申請に関するサポートを受けることができます。

(本状は、本制度の対象となる可能性のある方の受給漏れを防止することを目的にお送りしています。既に申請済の場合や本状が複数届いた場合はご容赦ください。また、複数届いた場合は、いずれか一方をご返送ください。)

対象となる住宅

以下のすべてに適合する住宅が対象となります。

※ 住宅に関する要件については、住宅事業者にご確認ください。

- 自らが居住する
- 床面積が50㎡以上である
- 売主が宅建業者である
(個人間売買による購入ではない)
- 売買時等に品質検査が行われている
(既存住宅売買瑕疵保険に加入、既存住宅性能表示制度を利用、建設時に住宅瑕疵担保責任保険に加入等)



【住宅ローンを利用していない場合、以下も確認】

- 50歳以上である

給付額

収入に応じて決まる給付基礎額に持分割合を乗じた額が給付されます。(すまい給付金は持分保有者ごとに給付されます。)

給付額 = 給付基礎額 × 持分割合

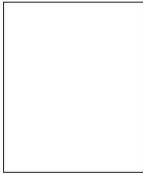
給付基礎額

給付率	収入額の目安		都道府県民税の所得割額		給付基礎額
	8%	425万円以下	475万円以下	6.89万円以下	8.39万円以下
10%	450万円以下	525万円以下	7.60万円以下	9.79万円以下	50万円 40万円 30万円 20万円 10万円
	450万円超	600万円以下	7.60万円超	11.90万円以下	
	600万円超	675万円以下	11.90万円超	14.06万円以下	
	675万円超	775万円以下	14.06万円超	17.26万円以下	

※収入額はあくまで目安です。実際の審査は、市区町村で発行される課税証明書に記載される都道府県民税の所得割額をもとに行います。(住宅ローンを利用していない場合、同所得割額が13.30万円以下の方が対象です。)
 また、いわゆる政令指定都市および神奈川県は他の地域と都道府県民税の税率が異なるため、当該地域の所得割額は上表と異なります。詳しくは、すまい給付金のホームページやお問い合わせ窓口等でご確認ください。

ホームページ	http://sumai-kyufu.jp	要件や申請方法の確認・申請窓口の検索・申請書類のダウンロードなどができます。
お問い合わせ窓口	ナビダイヤル 0570-064-186 一部のIP電話からは 045-330-1904 (9~17時(土・日・祝を含む)/通話料がかかります)	要件や申請方法の説明・個別のご相談・申請窓口のご案内などを受けられます。
サポートセンター	各都道府県に開設 (上記ホームページで検索できます。)	対面で制度説明や申請書の記入方法のサポートなどを受けられます。

すまいる線



郵便はがき(往信)



国土交通省より「すまい給付金」のお知らせです。

詳しくは、裏面をご覧ください。



国土交通省 すまい給付金事務局

※本状について不明な点がございましたら、裏面のお問い合わせ窓口にご連絡ください

差出人

※本状は国土交通省の依頼を受け、上記差出人が送付しているものです。

中古

すまい給付金 申請サポート依頼

■ 問1.既にすまい給付金の申請を行いましたか?

はい (アンケート終了) いいえ (問2へ)

■ 問2.ご自身を含め、購入された住宅の持分保有者に給付要件に当てはまる方はいますか? (第2面の給付要件をご参照ください)

はい (問3へ) わからない (問3へ) いいえ (アンケート終了)

■ 問3.すまい給付金事務局による以下の申請サポートを希望しますか?

はい (問4へ) いいえ (問7へ)

1. 申請書類郵送サポート | すまい給付金の申請書および記入の仕方を郵送いたします。

■ 問4.申請書類郵送サポートを希望しますか? (第3面にご記入いただいた住所に郵送します)

はい (問5へ) いいえ (問6へ)

■ 問5. 持分保有者と住宅ローン契約*の有無について記入してください。

※住宅ローン契約*の有無によって申請様式が異なるため、確認しています。
※当該住宅に居住していない、収入が要件を超えている等、給付要件に当てはまらない方は記入不要です。

持分保有者の氏名		住宅ローン契約*の有無	
(ご本人)			
	氏	名	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
他に持分保有者がいる場合	氏	名	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし
	氏	名	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし

*住宅取得のために金融機関等から行った償還期間が5年以上の借入れをいいます。

2. 電話サポート | すまい給付金事務局より電話で申請方法の説明などをご案内いたします。

■ 問6.電話サポートを希望しますか? (第3面にご記入いただいた番号にお電話します。)

はい いいえ

■ 問7.すまい給付金に関し住宅事業者から以下の説明はありましたか? (複数回答可)

制度の内容 給付対象かどうか 申請方法
 その他 特に説明はなかった

※申請サポートを希望しない場合も、アンケートのご返送にご協力願います。